

Предварительная

Смета доходов и расходов для владельцев земельных участков в ТСН «Мичуринец» на 2022 год	С дорогой и чисткой центрального въезда зимой	
НАИМЕНОВАНИЕ РАСХОДОВ	ПЛАН на 2022год	
Доходы, в том числе:		
• банк		
• подотчет		
Членские взносы	5022720	
Оплата за свет от садоводов	500 000,00	
Членские книжки	1 000,00	
Прочие поступления (суды, пеня)	50 000,00	
ИТОГО ДОХОДОВ		
РАСХОДЫ		
Содержание территории, в том числе:		
Сбор и вывоз мусора	150000,00	
Ремонт и эксплуатация объектов инфраструктуры:	490308,91	
Благоустройство территории	10 000,00	
Пуско-наладка	30 000,00	
Электрооборудование и освещение	10 000,00	
Регистрация скважин (постановка на кадастровый учёт)	100 000,00	
Земельный налог (земли общего пользования)	20 000,00	
Оплата членских взносов в Союз Садоводов России		
Ремонт скважин № 1 и №2	320308,91	
Содержание аппарата управления в том числе:	637411,33	
Председатель	241790	
Бухгалтер	99324	
Сторож	97718	
Отчисления в Фонды с ФОТ	147848,33	
НДФЛ (1 имущ вычет)	50731	
Сезонные работники всего в том числе:	379639,76	
Слесарь 6 месяцев	89575	

	Слесарь 6 месяцев	89575	
	Кассир 6 месяцев	43206	
	Дворник 6 месяцев	31320	
	Отчисления в Фонды с ФОТ сезонные работники	88057,76	
	НДФЛ	37906	
	Хозяйственные расходы, в том числе:	3365360	
	Оплата за свет САДОВОДЫ	500 000,00	
	Банковские услуги	24 000,00	
	Почтовые расходы	10 000,00	
	Сотовая связь	4 000,00	
	Транспортные расходы(аренда +ГСМ)	50 000,00	
	Канцелярские товары	18 000,00	
	Поддержка программного обеспечения	12 000,00	
	Прочие расходы(скидка членам садоводства за своевременную оплату)	2511360	
	Обслуживание сайта	10 000,00	
	Устройство водонапорной сети	50 000,00	
	Судебные издержки	50 000,00	
	Ремонт центральной дороги и чистки зимой	96т.р. в год	
	Членские взносы за год	1308руб/сотку	
	Итого с шести соток земли	7848руб	

Примечание:

Для членов ТСН «Мичуринец» членский взнос в 2022 году состоит из следующих частей

- рублей с одной сотки на содержание объектов инфраструктуры.
- **Общая численность садовых участков 640**

СРОК ОПЛАТЫ ВЗНОСА – ДО 30.09.2022

Собственникам земельных участков оплатившим членские взносы в срок с 01.05.2022 по 30.09.2022 года предоставляется скидка 50% за счет статьи «прочие расходы».